



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ   Αρ. Φύλλου 153

13 Μαρτίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 642 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου εκτάσεως 13.000 τ.μ. στη θέση Αγ. Ελέσα, νήσου Κυθήρων για την κάλυψη αναγκών του Πολεμικού Ναυτικού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971 (ΦΕΚ 1/Α'/1.1.1971) «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την υπ' αριθμ. 1087903/1481/0006Β/28.8.97 (ΦΕΚ 779/Β'./29.8.1997), απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών του ιδίου Υπουργείου πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ., γνωστοποιούμε:

α. Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας και άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο εκτάσεως 13.000 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Αγ. Ελάσα της νήσου Κυθήρων, το οποίο απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά με την υπ' αριθμ. 1132253/30.6.1992 (ΦΕΚ 702/Δ'/15.7.1992) απόφαση του Νομάρχη Πειραιά, για την κάλυψη αναγκών του Πολεμικού Ναυτικού.

β. Σε όσους έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το δικαστήριο με την υπ' αριθ. 55/12.8.1996 (809/1996) απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά για το ακίνητο που εικονίζεται με τα στοιχεία (Η-Θ-Ι-Κ-Η) και με κλίμακα 1:1000 στο ΧΙ 736Β/27.5.1992 τοπογραφικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του Γ.Ε.Ν. έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρ/κών ΚΥΘΗΡΩΝ) και έχει εκδοθεί το με αριθμό 880/17.2.1998 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 5.850.000 δρχ.

Η παραπάνω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 27 Φεβρουαρίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος της Κτηματικής
Υπηρεσίας Πειραιά
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΟΥΣΙΟΣ

Αριθ. 642 (2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης ακινήτου που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά για των εκτέλεση του έργου βελτίωση βατότητος οδού Ξυλαγανη - Μαρώνειας α) από ΧΘ 0 + 406 έως ΧΘ 4 + 616,6 β) από ΧΘ 5 + 600 έως ΧΘ 6 + 615,75 γ) από ΧΘ 7+ 461,85 και δ) από ΧΘ8 + 900 έως ΧΘ10 + 568,85.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α. Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ'

αρ. 1019/7.8.90 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης (ΦΕΚ 465/1990 τεύχος Δ') με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση 80,764 τ.μ. για την εκτέλεση του έγου «Βελτίωση βατότητας οδού Ξυλαγανης - Μαρώνειας, α) από ΧΘ 0 + 406 έως ΧΘ 4 + 616,61 β) από ΧΘ 5 + 600 έως ΧΘ6 + 615,75 γ) από ΧΘ 7+ 461,85 και δ) από ΧΘ8 + 900 έως ΧΘ10 + 568,85.

β. Τους ενυπόθηκους διανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημιώση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό συμπληρωματικό κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Κων/νο Καραμανώλη, θεωρημένο από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Ροδόπης, καθορίστηκε με την υπ' αρ. 215/1993 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θράκης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Σχετικά έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 037518/23.2.1998 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. τριακοσίων είκοσι χιλιάδων (320.000).

Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 24 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1528 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τον α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ Κ47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριμ. 1018/71 ν. διατ/γμα (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 π.διατ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Τις με αριθ. 551/95 και 927/97 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Πατρέων.

5. Το με αριθ. 3/30.1.98 πρακτικό όπου η γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομ. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Πατρών και τροποποιούμε το Ο.Τ. 1935 στην Εγλυκάδα δια μετατοπίσεως τμήματος της οικοδομικής γραμμής του ως άνω τετραγώνου στο περίγραμμα της εκεί υπάρχουσας διωρόφου οικοδομής ιδιοκτησίας Βασιλικής Γιαννοπούλου.

Η τροποποίηση αυτή αναλυτικά φαίνεται στο με κλίμακα 1/200 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και είναι αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘ. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ - ΣΕΡΕΤΗΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ... ΠΑΤΡΩΝ
μεταξύ των οδών Ηρακλέους και Λεωνίδου διά μετατοπίσεως ανατολικά
τμήματος της οικοδομικής γραμμής του Ο.Τ. 1936
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ... ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΧΑΙΑΣ

Πάτρα ημερομηνία

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

	ΚΩΝ/ΝΑ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΡΑΤ ΔΑΓΚΛΗ 81Α ΤΚ 1045
	ΙΩΑΝΝΑ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 51 ΕΓΛΥΚΑΔΑ ΠΑΤΡΩΝ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΔΑΦΝΗ ΚΤΕΝΑ ΙΩΑΝΝΟΥ ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ 48 ΕΓΛΥΚΑΔΑ ΠΑΤΡΩΝ
	ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΤΕΝΑΣ ΛΕΩΝΙΔΟΥ 60 ΕΓΛΥΚΑΔΑ ΠΑΤΡΩΝ

ΤΟΜΕΑΣ (Β) ΟΤ 1936

ΤΟΜΕΑΣ (Β) ΟΤ 1939

ΤΟΜΕΑΣ (Α) ΟΤ 1941

άξων δρόμου

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:200

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ...
Κ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

1. Θεωρείται όπως εγκρίθηκε ...
Δημοτικού Συμβουλίου
2. Βάσει της §3 άρθρ. ...

Πάτρα 12 11 19..

Αριθ. Δ.Π. 2971/97 (4)

Επανακαθορισμός ορίων οικισμών Άνω Μάννα και Ταλάντων Κοιν. Μάννα ν. Σύρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24 4.85 ΦΕΚ 181Δ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

2. Τις υπ' αριθ. 4535/86 και 3376/92 αποφάσεις Νομάρχη «περί καθορισμού ορίων οικισμού Ταλάντων ν. Σύρου.

3. Τις υπ' αρ. 404/86 και 6050/93 αποφασεις Νομάρχη «περί καθορισμού ορίων οικισμού Άνω Μάννα ν. Σύρου.

4. Το υπ' αρ. 29/97 απόφαση του Κ.Σ. Μάννα με τα συνημμένα της.

5. Την ομόφωνη γνώμη του Σ.Χ. Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στη συνεδρίαση της 3.6.97 και στην πράξη 14/97, αποφασίζουμε:

Α. Τον επανακαθορισμό των ορίων του οικισμού Ταλάντων ν. Σύρου στο τμήμα που περιγράφεται από τα σημεία 1-17-16-15-1 όπως αυτό σημειώνεται στην συμμετοχή α/α η οποία αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας απόφασης.

Αρτιότητα οικοπέδου: 2.000μ2.

Κάτα τα λοιπά ισχύουν οι υπ' αρ. 4535/86 και 3376/92 αποφάσεις Νομάρχη «περί καθορισμού και επανακαθορισμού ορίων οικισμού Ταλάντων ν. Σύρρου».

Β. Την διόρθωση των ορίων του οικισμού Ανω Μάννα Ν. Σύρρου στο σημείο 55α(κτίσμα) όπως αυτό σημειώνονται στη συνημμένη α/φ η οποία αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας απόφασης.

Αρτιότητα οικοπέδου: 2.000μ2.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι υπ' αρ. 404/86 και 6050/93 αποφάσεις Νομάρχη περί καθορισμού και επανακαθορισμού ορίων οικισμού Ανω Μάννα Ν. Σύρου.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού της Κοιν. Μάννα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσιευσή της στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 5 Φεβρουαρίου 1998

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΗΓΑΣ




ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όριο οικισμού

Αριθ. 748 (5)

Αποστάσεις οικοδομών από δρόμους κεντρικούς μέσα στα όρια των οικισμών κάτω του 2.000 κατοίκων».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2218/94 «περί ιδρύσεως Δευτέρου βαθμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

2. Τον Ν. 2240/16.9.94 «περί συμπληρώσεως διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση».

3. Τον Οργανισμό Οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. ΧΙΟΥ, που εγκρίθηκε με την με αριθμό 19/95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χίου και δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 370/Β/5.5.95.

4. Το Π.Δ. 24.4/3.5.85/ΦΕΚ 181 Δ, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 25.4/16.5.89/ΦΕΚ 293 Δ, και ειδικώτερα το άρθρο 6, παρ. 6γ αυτού, αναφορικά με την δυνατότητα καθορισμού ελάχιστης απόστασης των κτιρίων από το όριο του κοινοχρήστου χώρου, στους οικισμούς κάτω των 2.000 κατοίκων.

5. Το Π.Δ. 347/93 (ΦΕΚ 146 Α/2.9.93) «περί μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας, και ειδικώτερα το άρθρο 2, παρ. 2 αυτού.

6. Τις προηγουμένες αποφάσεις μας σχετικά με το θέμα με αριθμούς 3200/30.9.93 και 364/3.2.95 και το γεγονός ότι αυτές αντίκεινται εν μέρει στις διατάξεις του Π.Δ. 347/93.

7. Τις αποφάσεις των ενδιαφερομένων ΟΤΑ σχετικά με το θέμα.

8. Το γεγόνος ότι η απόφαση μας αυτής δεν προκαλεί δαπάνες σε βάρος του κρατικού προυπολογισμού.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος Ν.Α. ΧΙΟΥ, όπως εκφράστηκε στο πρακτικό με αριθμό 1 θέμα 6ο της συνεδρίασης της 18.2.1997, αποφασίζουμε:

1. Καταργούμε τις σχετικές αποφάσεις 3200/30.9.93 και 364/3.2.95.

2. Καθορίζομε ελάχιστες αποστάσεις των οικοδομών, μέσα στο όρια των οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων Ν. Χίου, από τους εθνικούς, επαρχιακούς, κύριους δημοτικούς και κοινοτικούς δρόμους, αυτές που προκύπτουν από την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2, παρ. 2 του Π.Δ. 347/93 (ΦΕΚ 146/Α/2.9.93).

3. Καθορίζομε ελάχιστη απόσταση των οικοδομών από τους κεντρικούς δρόμους μέσα στα όρια των οικισμών Κοντάρι, Καρφα, Αγία Ερμιόνη και Μέγας Λιμιώνας κοινότητας Θυμιανών, τα έξι (6) μέτρα από το όριο του κοινοχρήστου χώρου - δρόμου, ανεξάρτητα από την ύπαρξη ή όχι διαμορφωμένης οικοδομικής γραμμής.

Η αποφασή μας αυτή που ισχύει από την ημέρα υπογραφής της, να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χίος, 14 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΟΥΤΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ